

I. Izvješće posloводства Društva ZA 2025. GODINU

SMART ISLAND KRK d.o.o.

Krk, svibanj 2026.

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

a) Opći podaci i temeljne djelatnosti

Smart Island Krk je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo) za projektiranje, građenje i uslužne djelatnosti. Društvo je 15. prosinca 2019. godine registrirano u Trgovačkom sudu u Rijeci (Rješenje broj Tt-19/6314-2) pod matičnim brojem suda MBS 040410444.

Temeljni kapital Društva upisan je u sudski registar navedenog suda u iznosu od 798.150,00 € (2024.: 798.150,00 €).

Osnovne djelatnosti Društva su:

- gradnja, održavanje i najam elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI),
- upravljanje punionicama za električna vozila,
- održavanje i upravljanje sustavom javne rasvjete (u vlasništvu JLS),
- održavanje i upravljanja sustavom iznajmljivanja električnih skutera

Društvo ima skupštinu društva i upravu.

Skupštinu društva čine članovi društva (osnivači) – jedinice lokalne samouprave, a njome predsjedava predsjednik. Predsjednik skupštine imenuje se na vrijeme od godinu dana.

Svaki član skupštine ostvaruje prava i dužnosti sukladno veličini temeljnog uloga.

Skupština društva odlučuje o svim bitnim stvarima kao što su financijski izvještaji, godišnji planovi poslovanja, investicijski i razvojni planovi, cijene usluga i slično.

Poslove društva vodi uprava koja se sastoji od jednog direktora kojeg imenuje skupština. Uprava društva zastupa društvo, rukovodi i organizira proces rada i poslovanja te obavlja i druge poslove na temelju zakona i ovlaštenja.

Direktor Društva u 2025. godini bio je Neven Hrčić, mag. ing. aedif. koji je na dužnost imenovan od 10. svibnja 2022. godine za razdoblje od 10.05.2022. do 31.12.2025. godine. Odlukom skupštine Društva od 16.12.2025., za razdoblje od 01.01.2026. do 31.12.2029. godine imenovan je novi član uprave, direktor društva, Alen Gržetić, mag.ing.el. koji zastupa samostalno i pojedinačno s početkom mandata od 01.01.2026. godine.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2025. koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, od 11. studenog 2025. godine, Društvo ima brojčanu oznaku 92, brojčanu oznaku podrazreda 61.10.0 – žičane, bežične i satelitske telekomunikacijske djelatnosti.

Matični broj poslovnog subjekta je 05202418, a OIB je 71183086599.

b) Organizacija i radnici

U Društvu postoji ured direktora i pomoćnika direktora te dvije radne jedinice RJ Javna rasvjeta i RJ Energetika.

Na dan 31. prosinca 2025. godine Društvo zapošljava 14 radnika (2024.: 14 radnika).

2. FINANCIJSKI POKAZATELJI I OSTVARENI REZULTAT

U razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine, Društvo je ostvarilo ukupne prihode u iznosu od 961.003,56 € (2024.: 760.292,91 €) i ukupne rashode u iznosu od 1.148.582,48 € (2024.: 860.634,33 €). Temeljem razlike prihoda i rashoda ostvaren je gubitak tekuće godine u iznosu od 187.578,92 € (2024.: 100.341,42 €).

2.1. UKUPNI PRIHODI

Ukupni prihodi Društva sastoje se od:

- poslovnih prihoda u iznosu od 954.004,56 € (prihodi od prodaje i ostali poslovni prihodi) i
- financijskih prihoda u iznosu od 6.999,00 €.

Prihodi od prodaje iznose 806.449,42 € (2024.: 624.018,22 €), veći su za 29% i čine 84% ukupnih prihoda, a najvećim dijelom se odnose na:

- prihode različitih zakupa EKI mreže 578.330,86 € (2024.: 305.481,37 €)
- prihode od održavanja javne rasvjete 224.710,45 € (2024.: 295.794,94 €)

Ostali poslovni prihodi iznose 147.555,14 € (2024.: 123.931,47 €), veći su za 19% i čine 15% ukupnih prihoda, a odnose se na:

- odgođene prihode u visini amortizacije za dugotrajnu materijalnu imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstava ili dobivenu bez naknade u iznos od 65.692,72 € (2024.: 74.025,35 €),
- prihod EU projekta WEFORMING u iznosu od 68.407,27 € (2024.: 14.035,65 €),
- prihode iz EKI domene (usluge za druge) u iznosu od 9.792,30 € (2024.: 11.629,75 €),
- prihode osiguranja za naknade šteta u iznosu od 1.311,02 € (2024.: 5.671,24 €),
- ostale prihode u iznosu od 2.351,83 € (2024.: 18.569,48 €) koji obuhvaćaju: prihode od sredstva vlade za struju (1.365,14 €), prihode od naplaćenih sud. troškova (125,00 €) te ostale prihode (861,69 €).

Financijski prihodi u ukupnom iznosu od 6.999,00 € (2024.: 12.343,22 €), manji su za 43% i čine 1% ukupnih prihoda, a odnose se na: prihode od kamata za nepravovremena plaćanja kupaca 1.825,15 € (2024.: 4.377,76 €) i kamate po kreditima/zajmovima 5.173,85 € (2024.: 7.965,46 €).

2.2. UKUPNI RASHODI

Ukupni rashodi Društva sastoje se od:

- poslovnih rashoda u iznosu od 1.108.315,18 € (materijalni troškovi, troškovi osoblja, troškovi amortizacije i ostali troškovi) i
- financijskih rashoda u iznosu od 40.267,30 €.

Materijalni troškovi iznose 219.757,84 € (2024.: 265.223,94 €) manji su za 17% i čine 19% ukupnih rashoda, a odnose se na:

- troškove sirovina i materijala u iznosu od 78.658,43 € (2024.: 98.287,64 €),
- ostale vanjske troškove u iznosu od 141.099,41 € (2024.: 166.936,30 €) koji se sastoje od usluga za održavanje računalnih programa, javne rasvjete, vozila, usluga za potrebe EU projekata te administrativno-računovodstvenih i pravnih usluga koje je Društvo ugovorom povjerilo društvu Ponikve usluga d.o.o.

Troškovi osoblja iznose 402.039,77 € (2024.: 326.653,44€), veći su za 23% i čine 35% ukupnih rashoda.

Troškovi amortizacije iznose 438.102,83 € (2024.: 205.219,24 €), veći su za 113% i čine 38% ukupnih rashoda. Društvo je iskazalo prihod u visini obračunate amortizacije imovine nabavljene iz sredstava potpora u iznosu od 65.692,72 € pa je utjecaj na rezultat 372.410,11 €.

Ostali troškovi iznose 48.298,40 € (2024.: 49.205,05 €), manji su za 2% i čine 4% ukupnih rashoda, a obuhvaćaju troškove platnog prometa, premija osiguranja, reprezentacije, materijalnih prava radnika, prijevoza radnika na/s posla, stručnog obrazovanja radnika i službenog puta.

Financijski rashodi u ukupnom iznosu od 40.267,30 € (2024.: 14.332,66 €), veći su za 181% i čine 4% ukupnih rashoda, a odnose se na: kamate po kreditima 40.267,15 € (2024.: 14.331,76 €), te zateznih kamata 0,15 € (2024.: 0,90 €).

3. ZNAČAJNA ULAGANJA

U 2025. godini ističu se sljedeće investicije:

- izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI mreža)
- EU projekt WEFORMING

3.1. Elektronička komunikacijska infrastruktura – EKI mreža

Tijekom 2025. godine uloženo je 846.468,98 € u izgradnju elektroničko komunikacijske infrastrukture (EKI), od toga:

- 625.829,80 € se odnosi na nastavak izgradnje širokopojasne optičke mreže sljedeće generacije u područjima u kojima nije dostupan internet zadovoljavajućeg standarda (tzv. bijela područja) koja kao dodatne i udaljene adrese nisu bila zahvaćena posebnim EU projektom sedam jedinica lokalne samouprave otoka Krka, financirano kreditnim sredstvima i sredstvima jedinica lokalne samouprave,
- 220.639,18 € se odnosi na izgradnju ostale EKI mreže na otoku Krku financirano sredstvima jedinica lokalne samouprave na čijem se području mreža gradi.

3.2. EU projekti

Društvo sudjeluje u EU projektu WEFORMING iz istraživačkog razvojnog programa Horizon Europe. U projektu sudjeluje 30 partnera. Ukupni budžet projekta iznosi 12 milijuna EUR, a cilj je razviti inteligentne mrežno - poticajuće zgrade – iGFB (Intelligent Grid Forming Buildings). Udio sufinanciranja EU iznosi 60% prihvatljivih troškova. Projekt je započeo u listopadu 2023. godine i traje 36 mjeseci, do studenog 2026. godine.

4. BUDUĆE AKTIVNOSTI

Društvo nastavlja s ulaganjima u izgradnju elektroničko komunikacijske (EKI) mreže odnosno širokopojasne svjetlovodne mreže na otoku Krku koja omogućava bolji i brži prijenos podataka (internet).

5. UPRAVLJANJE RIZICIMA

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo ovom riziku jer nema ugovorenih obveza u stranoj valuti.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo nema dugoročnih obveza uz promjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nema izloženost riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na povećanje vrijednosti rezerviranja za umanjeње vrijednosti kupaca i ostalih potraživanja.

Društvo je izloženo riziku otplate kredita korištenog u izgradnji EKI mreže čiju otplatu financiraju tri jedinice lokalne samouprave otoka Krka temeljem Ugovora o sufinanciranju otplate dugoročnog kredita.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva koje dospijevaju u 2025. godini pokrivene su kratkotrajnom imovinom.

Upravljanje ovim rizikom dijelom se svodi na usklađenje priljeva sredstava od strane jedinica lokalne samouprave po ugovorima o sufinanciranju investicija.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, dugoročna financijska imovina, obveze prema dobavljačima i ostale obveze te dugoročni krediti.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeća ovih financijskih instrumenata.

6. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Društvo tijekom godine nije imalo izražene aktivnosti istraživanja i razvoja.

7. PODACI O PODRUŽNICAMA

Obzirom na svoj ustroj Društvo nema podružnica.

8. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Ostaju stalni operativni rizici poslovanja Društva, a Društvo nastavlja poduzimati sve aktivnosti oko prevladavanja tih rizika (kontrola rashoda te utroška vlastitih sredstava u financiranju ulaganja u nova osnovna sredstva radi zaštite likvidnosti Društva.)

Krk, 15. svibnja 2026. godine

Uprava Društva:

Alen Gržetić, mag.ing.el.


SMART ISLAND KRK
d.o.o.
Krk, Vršanska 14